

# 高級分譲賃貸マンション

JR山手線・東京メトロ南北線『駒込』駅徒歩1分  
 JR山手線『巣鴨』駅徒歩12分  
 都営三田線『千石』駅徒歩15分

最寄駅	<b>駒込駅</b>		
間取	1R 16.20㎡		
賃料等件	月額	60,000	円
	敷金1ヶ月分	礼金1ヶ月分	
共益費等	月額	5,000	円
建物	ライオンズマンション 駒込駅前 706号室		
交通在等地	JR山手線『駒込』駅徒歩1分 豊島区駒込1-42-2		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建て		
築年数	西暦1985年6月築		
総戸数	89戸		
その他	現況	内装中	
	契約期間	2年	駐車場 無し
必要書類等	身分証明書(要申込み時コピー) 入居者住民票(マイナンバー非記載)1通 連帯保証人の印鑑証明書 1通 収入証明書 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります) 解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可) 更新料:新賃料の1ヶ月分 住宅総合保険 2年間 20,000円 鍵交換代 12,960円 設備緊急受付システム料 2年間 5,400円		

- ☆エレベーター
- ☆エアコン
- ☆室内洗濯
- ☆1口IHコンロ

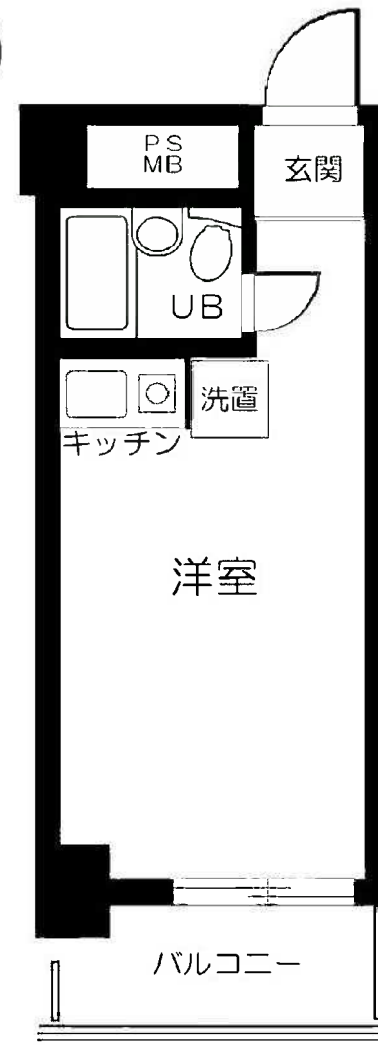
駅近の便利な立地!!  
 駅前には飲食店多数有り♪



図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



外観タイル貼り



インターネット  
 光ファイバー導入済み

※別途契約が必要になります

通常損耗は貸主負担です。  
 通常の汚れ・損耗は借りている人には  
 修繕義務はありません。

室内設備については  
 コールセンターにて  
 24時間対応しております



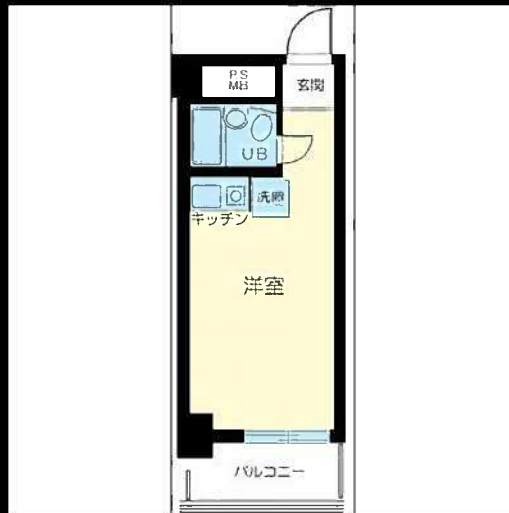
〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目23-1 新宿ターミナルビル6階

アパマンショップ新宿東口店  
 株式会社アパマンショップリーシング

TEL 0120-067884  
 FAX 03-5312-2624

# ライオンズマンション駒込駅前

物件番号：085619-0706



交通	山手線 駒込駅 歩 1分		
	山手線 巣鴨駅 歩 12分		
	都営三田線 千石駅 歩 15分		
設備	EV・AC・室内洗濯・IHコンロ・Net光		
所在地	東京都豊島区駒込1-42-2		
建物種別	マンション	構造	SRC
所在階	7階/12階建	総戸数	89戸
間取	1R	広さ	16.2㎡
築年月	1985/06		

※ AL:オートロック EV:エレベーター AC:エアコン 浴乾:浴室換気乾燥機 独洗:独立洗面台  
 ※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



**No Photo**

**No Photo**