



物件写真はこちら

～高級分譲賃貸マンション～

# アートイン巣鴨

202号室

JR山手線

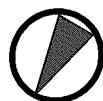
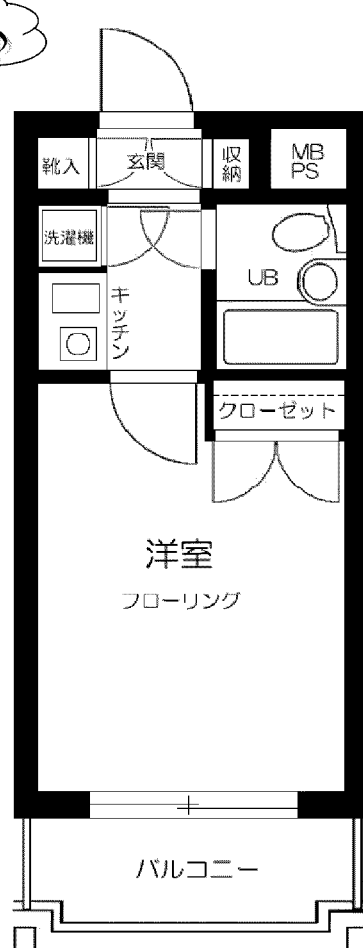
巣鴨駅徒歩5分

JR山手線 大塚駅徒歩1分  
都営三田線 巣鴨駅徒歩4分

閑静な住宅街♪



外観タイル貼り



インターネット  
光ファイバー導入済み  
※別途契約が必要になります

駐輪場あり

※要 空き確認  
※金額等詳細はお問合せ下さい



- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 洗濯機
- クローゼット・収納
- 1口IHコンロ

## 賃料 63,000円

管理費 5,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

現況 9月7日退去予定

### 物件概要

所在地: 豊島区巣鴨1-40-5  
構造: 鉄筋コンクリート造7階建  
総戸数: 40戸  
築年数: 西暦1991年11月築  
間取り: 1K  
広さ: 16.80㎡

### 必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)  
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通  
連帯保証人の印鑑証明書1通  
収入証明書  
住宅総合保険 2年間 20,000円  
鍵交換代 12,960円  
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)  
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円  
契約期間: 2年間  
更新料: 新賃料の1ヶ月分  
解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

室内設備については

コールセンターにて

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。24時間対応しております。

通常損耗は貸主負担です。  
修繕義務はありません。

Dramatic Communication

## アパマンショップ

NETWORK

国土交通大臣(2)第7144号

〒111-0032 台東区浅草1-34-9 ASAKUSA阿つみビル 1階

## アパマンショップ浅草店

株式会社アパマンショップリーシング

TEL: 03-5830-2161

FAX: 03-5830-2162

取引形態: 媒介

手数料	貸主0%	借主100%
	元付0%	客付100%