

～高級分譲賃貸マンション～

シーアイマンション池袋

1003号室

JR山手線・埼京線・東京メトロ丸ノ内線・東京メトロ有楽町線

池袋駅徒歩10分

東武東上線 北池袋駅徒歩13分

賃料 **80,000 円**

管理費 **7,000 円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況

内装中



外観タイル貼り



☆最上階・角部屋☆

コンビニ至近☆
池袋駅周辺は百貨店等
お買い物スポットが充実で
生活至便です♪

洋室
(約11.6帖)

バルコニー

- ☆モニター付オートロック
- ☆エレベーター
- ☆エアコン
- ☆室内洗濯

インターネット
光ファイバー導入済み
※別途契約が必要になります

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

駐輪場・バイク置場有
※要空き確認
※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい

※別途、給湯料の請求が建物管理会社よりございます。
当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。
初回保証料として月額賃料等合計額の50～150%、
以後1年毎に15,000円をご負担頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

物件概要

所在地：豊島区池袋4-3-5
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て
総戸数：82戸
築年数：西暦1991年9月築
間取り：1K
広さ：25.62㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通
収入証明書
住宅総合保険 2年間 20,000円
鍵交換代 12,960円
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
契約期間：2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分
※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

室内設備については
コールセンターにて
24時間対応しております。



国土交通大臣(2)第714号

〒111-0032 台東区浅草1-34-9 ASAKUSA阿つみビル 1階

アパマンショップ浅草店

株式会社アパマンショップリーシング

TEL: 03-5830-2161

FAX: 03-5830-2162

取引形態：媒介

手数料	貸主0%	借主100%
	元付0%	寄付100%