

～高級分譲賃貸マンション～

# クレイス・プリンシア池袋

601号室

JR各線・東武東上線・西武池袋線

池袋駅徒歩12分

東京メトロ副都心線・有楽町線 要町駅徒歩7分  
東京メトロ副都心線・有楽町線・丸ノ内線 池袋駅徒歩9分

賃料 **79,000 円**

管理費 **7,000 円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況

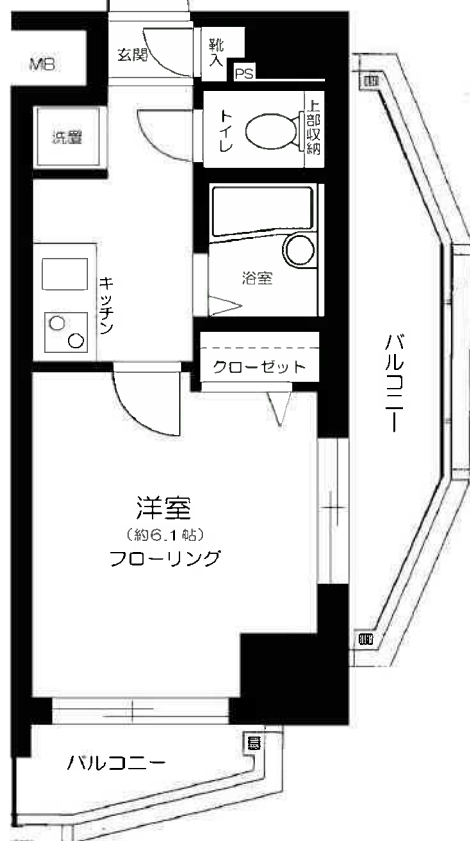
内装中



## ★角部屋★



外観タイル貼り



通常損耗は貸主負担です。  
通常の汚れ・損耗は借りている人には  
修繕義務はありません。

- ☆バス・トイレ別
- ☆モニター付オートロック
- ☆エレベーター
- ☆宅配BOX
- ☆エアコン
- ☆室内洗濯
- ☆クローゼット
- ☆システムキッチン  
(2口ガスコンロ)
- ☆浴室換気乾燥機

インターネット  
光ファイバー導入済み

※別途契約が必要になります

駐輪場あり

※別途契約が必要になります

### 物件概要

所在地: 板橋区南町3-1  
構造: 鉄筋コンクリート造13階建て  
総戸数: 42戸  
築年数: 西暦2009年3月築  
間取り: 1K  
広さ: 20.65㎡

### 必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)  
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通  
連帯保証人の印鑑証明書1通  
収入証明書  
住宅総合保険 2年間 20,000円  
鍵交換代 21,600円  
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)  
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円  
契約期間: 2年間  
更新料: 新賃料の1ヶ月分  
解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)  
室内設備については  
コールセンターにて  
24時間対応しております。

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



国土交通大臣(2)第7144号

〒111-0032 台東区浅草1-34-9 ASAKUSA阿つみビル 1階

アパマンショップ浅草店

株式会社 アパマンショップリーシング

TEL: 03-5830-2161

FAX: 03-5830-2162

取引形態: 媒介

手数料	貸主0%	借主100%
	元付0%	客付100%