

# 高級分譲賃貸マンション

最寄駅	<b>新大久保駅</b>		
間取	1R 19.20m <sup>2</sup>		
条件等	月額	63,000	円
	敷金1ヶ月分	礼金1ヶ月分	
共益費等	月額	5,000	円
建物	パーク・ノヴァ百人町 110号室 <small>Appearance filed</small>		
交通在り地	JR山手線『新大久保』駅歩7分		
所在地	新宿区百人町2-25-23		
構造	鉄筋コンクリート造5階建て		
築年数	西暦1987年7月築		
総戸数	37戸		
その他	現況	2月1日退去予定	
	契約期間	2年	駐車場 無し
必要書類等	身分証明書(要申請し込み時コピー)、収入証明書 入居者住民票(マイナンバー非記載)1通 連帯保証人の印鑑証明書1通 クレジットカード及び暗証番号(貸受領時) 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります) 解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可) 更新料:新賃料の1ヶ月分 床定額含保険 2年間 20,000円 鍵交換代 32,400円 管理費含代行システム料 2年間 7,560円		

## 【Facilities】

- ★ Automatic lock with monitor
- ★ Elevator
- ★ Air conditioner
- ★ Closet
- ★ Indoor washing machine storage area
- ★ IH stove(one burner)
- ★ Corner room

近くにコンビニ・飲食店あり♪

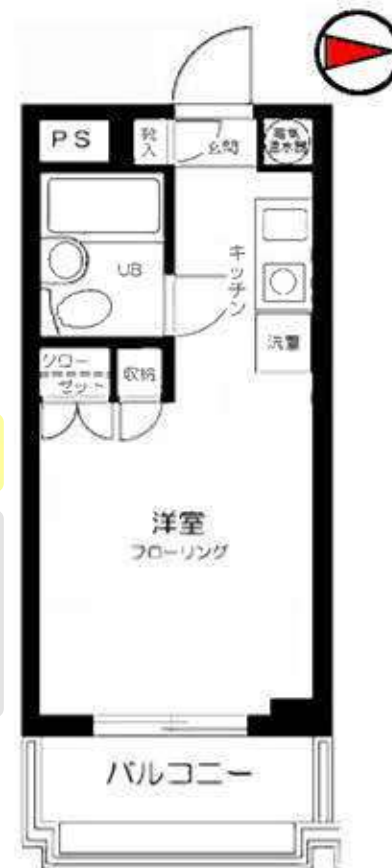


7minutes' walk from Shin-Okubo Sta.(JR Yamanote Line)  
3minutes' walk from Okubo Sta.(JR Sobu Line)  
10minutes' walk from Seibu-Shinjuku Sta.(Seibu Shinjuku Line)



外観タイル貼り

通常損耗は貸主負担です。  
通常の汚れ・損耗は借りている人には  
修繕義務はありません。



Credit cards are available for payment.

If you have any questions about indoor facilities, please contact our call center. We will cover even graveyard shift so as to operate 24 hours a day. (Japanese only)

It gives priority to the current state when the drawing and the current state are different.



1/F ASAKUSA Atsumi Building, 1-34-9 Asakusa, Taito-ku, Tokyo 111-0032, Japan

**Apamanshop Asakusa Store**

Apamanshop Leasing Co., Ltd.

From Abroads

TEL: +81-3-5830-2161

From Japan

TEL: 03-5830-2161

FAX: 03-5830-2162