

# Rental apartment

## ADX大塚

204号室

11minutes' walk from Otsuka Sta. (JR Yamanote Line)  
15minutes' walk from Kita-ikebukuro Sta.(Tobu Tojo Line)  
9minutes' walk from Sugamoshinden Sta.(Toden Arakawa Line)



### 【Facilities】

- ★ Air conditioner
- ★ Closet
- ★ Gas stove(two burner with grill)
- ★ Washing machine storage area in balcony
- ★ Corner room

#### Internet

**Optical fiber available.**  
(You have to sign a contract for the internet access and monthly fee is not included.)

**When contracting real estate, you must use guarantee company designated by us.**

**When you sign up for the property, you will pay 30,000 yen as room cleaning fee (tax not included)**

**If you cancel the property in less than 2 years, you will have an obligation to pay a 1 month penalty fee.**

# 賃料 70,000 円

管理費 5,000 円

敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月

現況

内装中

#### 物件概要

所在地: 豊島区北大塚3-8-2  
構造: 鉄筋コンクリート造4階建て  
総戸数: 14戸  
築年数: 西暦1982年12月築  
間取り: 1R  
広さ: 19.04㎡

#### 必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)  
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通  
収入証明書  
住宅総合保険 2年間 20,000円  
敷金代 21,600円  
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)  
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円  
契約期間: 2年間  
更新料: 新賃料の1ヶ月分  
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)

It gives priority to the current state when the drawing and the current state are different.

Dramatic Communication

**アパマンショップ**  
network

国土交通大臣(2)第7144号

1/F ASAKUSA Atsumi Building, 1-34-9 Asakusa, Taito-ku, Tokyo 111-0032, Japan

**Apamanshop Asakusa Store**

Apamanshop Leasing Co., Ltd.

From Abroads

TEL: +81-3-5830-2161

From Japan

TEL:03-5830-2161

FAX:03-5830-2162

**Click Here!!**  
Contact us on the web