

Luxury and swanky apartment

7minutes' walk from Otsuka Sta.(JR Yamanote Line)  
6minutes' walk from Otsuka Sta.(Tokyo Sakura Tram)  
8minutes' walk from Shin-Otsuka Sta.(Tokyo Metro Marunouchi Line)  
10minutes' walk from Sugamo Sta.(Toei Mita Line)

# スカイコート大塚第2

102号室



Appearance tiled



When contracting real estate, you must use guarantee company designated by us.

### Internet

Optical fiber available.  
(You have to sign a contract for the internet access and monthly fee is not included.)

★Bicycle parking space★

※Space availability is required.



通常損耗は貸主負担です。  
通常の汚れ・損耗は借りている人には修繕義務はありません。

賃料 72,000 円

管理費 6,000 円

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

現況 4月28日退去予定

### 物件概要

所在地: 豊島区南大塚1-41-3  
構造: 鉄筋コンクリート造8階建て  
総戸数: 29戸  
築年数: 西暦2008年5月築  
間取り: 1K  
広さ: 20.44㎡

### 必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)  
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通  
収入証明書  
住宅総合保険 2年間 20,000円  
鍵交換代 21,600円  
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)  
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)  
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円  
契約期間: 2年間  
更新料: 新賃料の1ヶ月分  
※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

### 【Facilities】

- ★bath and toilet are separated
- ★Automatic lock
- ★Elevator
- ★Delivery locker
- ★Air conditioner
- ★Closet
- ★Indoor washing machine storage area
- ★Built-in kitchen
- ★Corner room

It gives priority to the current state when the drawing and the current state are different.

Dramatic Communication

アパマンショップ  
NETWORK

国土交通大臣(2)第7144号

1/F ASAKUSA Atsumi Building, 1-34-9 Asakusa, Taito-ku, Tokyo 111-0032, Japan

Apamanshop Asakusa Store

Apamanshop Leasing Co., Ltd.

From Abroads

TEL: +81-3-5830-2161

From Japan

TEL:03-5830-2161

FAX:03-5830-2162

Click Here!!  
Contact us on the web