

# ガーデンヒルズ市ヶ谷

## 201号室

東西線

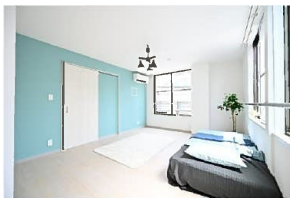
神楽坂駅徒歩9分

都営大江戸線牛込神楽坂駅 徒歩4分  
有楽町線市ヶ谷駅 徒歩7分

★2021年室内フルリフォーム済★



- ・三徳(スーパーマーケット)まで徒歩2分(約160m)
- ・クリエイトS・D(ドラッグストア)まで徒歩2分(約140m)



※家具・小物はイメージです

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

駐輪場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へお問合せ下さい



☆角部屋☆

定期借家契約：2年  
(再契約相談可)

室内動画



V.R.画像

賃料	178,000円	
共益費	7,000円	
敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
現況	即入居	

物件概要

所在地	東京都新宿区納戸町3-3		
構造	鉄骨地下1階地上5階建		
種別	賃貸マンション		
築年数	1980年3月	総戸数	10戸
間取り	1LDK	広さ	42.99㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明  
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)  
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)  
入居者サポート料 2年間 18,700円  
住宅総合保険 2年間 20,000円  
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)  
鍵交換代 17600円  
通常損耗は貸主負担です  
保証会社利用必須  
近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり  
契約期間：2年  
再契約料：新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆宅配BOX
- ◆室内洗濯
- ◆クローゼット
- ◆独立洗面台
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆追焚機能付
- ◆エアコン2基(設備:洋室、リビング)
- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ・グリル付