

## グレースベガ

103号室

山手線

高田馬場駅徒歩10分

西武新宿線下落合駅 徒歩7分  
東西線落合駅 徒歩12分

VR画像はこちらから

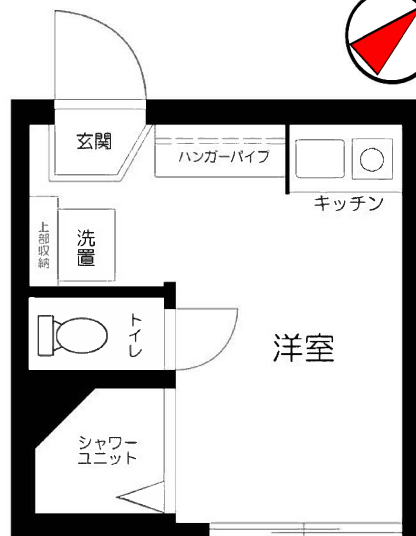


周辺環境

3路線3駅利用可能★

インターネット接続可能

※別途契約が必要になります



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



賃料 65,000円

共益費 5,000円

敷金 0ヶ月

礼金 0ヶ月

現況 4月16日退去予定

## 物件概要

所在地 東京都新宿区高田馬場3丁目32-8

構造 木造地上2階建

種別 賃貸アパート

築年数 2010年2月 総戸数 8戸

間取り 1R 広さ 9.29㎡

## 必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保証証は提出時記号・保証証番号をふせてください)

家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

ルームクリーニング代 33,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

鍵交換代 18700円

※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)

短期解約違約金有り (1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間: 2年

更新料: 新賃料の1ヶ月分

## Ⓜ 法人申込 条件変更不可 Ⓜ

- ・図面記載の金額は必須
- ・請求から5営業日迄の振込
- ・入金ベースでの鍵渡し不可

## 建物管理会社

※お問い合わせください

## 部屋設備

- ◆室内洗濯
- ◆ハンガーパイフ
- ◆1口ガスコンロ
- ◆モニター付オートロック
- ◆エアコン1基(設備:洋室)