

プライムコート落合

103号室

東西線

落合駅徒歩4分

西武新宿線中井駅 徒歩8分

総武線東中野駅 徒歩10分

☆角部屋☆



周辺環境



間取り



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	65,000円
共益費	3,000円
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
現況	5月13日退去予定

物件概要			
所在地	東京都新宿区上落合3丁目34-8		
構造	鉄骨地上3階建		
種別	賃貸マンション		
築年数	1988年7月	総戸数	7戸
間取り	1K	広さ	16.50㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

ルームクリーニング代 44,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

鍵交換代 26400円

(上下ダブルロック)

短期解約違約金有り (1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間: 2年

更新料: 新賃料の1ヶ月分

⚠️ 先行契約不可 ⚠️

必ずご内見の上、ご契約下さい。

⚠️ 法人申込 条件変更不可 ⚠️

- ・ 図面記載の金額は必須
- ・ 請求から5営業日迄の振込
- ・ 入金ベースでの鍵渡し不可

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆ バルコニー洗濯
- ◆ モニター付インターフォン
- ◆ 収納
- ◆ エアコン1基(設備:洋室)
- ◆ 1口ガスコンロ

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。