

# トップ新宿薬王寺

## 203号室

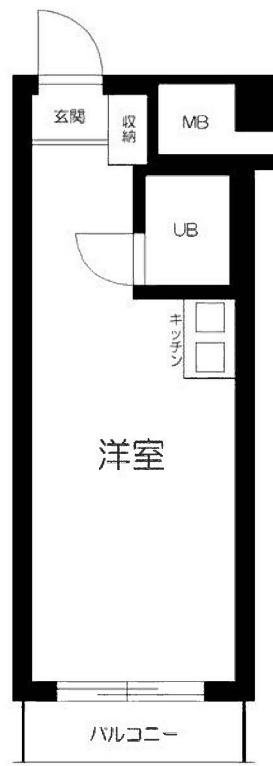
都営大江戸線

牛込柳町駅徒歩3分

都営新宿線曙橋駅 徒歩9分

⚠️ 先行契約不可 ⚠️  
必ずご内見の上、ご契約下さい。

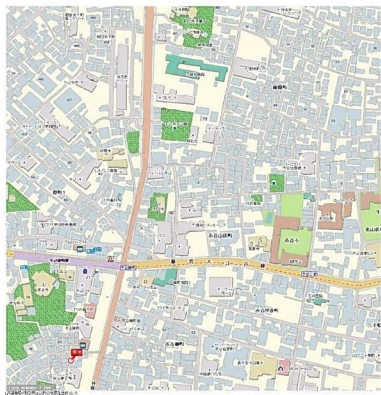
間取り



外観等



地図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	64,000円	
共益費	6,000円	
敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
現況	4月26日退去予定	

物件概要			
所在地	東京都新宿区市谷薬王寺町1-6-1		
構造	RC地下1階地上4階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	1986年4月	総戸数	33戸
間取り	1R	広さ	14.81㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

解約時敷金償却 1ヶ月

鍵交換代 26400円

通常損耗は貸主負担です

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間：2年

更新料：新賃料の1ヶ月分

禁煙ルーム

⚠️ 法人申込 条件変更不可 ⚠️

- ・図面記載の金額は必須
- ・請求から5営業日迄の振込
- ・入金ベースでの鍵渡し不可

建物管理会社

大成有楽不動産株式会社 マンション管理事業本部 東京第一事業部

マンション管理室 (第二)

03-6746-3012/3015 (2室)

部屋設備

◆収納 ◆エアコン1基(設備:洋室)